



**Městský úřad Klecany**  
**Stavební úřad**  
Do Klecánek 52, 250 67 Klecany

Spis. zn.: 74/SÚ/2015  
Č.j.: 1585/2015  
Vyřizuje: Ing. Bohdana Bartáková  
Tel.: 230 234 307  
E-mail: bartakova@mu-klecany.cz

Klecany, dne 21.4.2015

## ROZHODNUTÍ

### Výroková část:

Městský úřad v Klecanech, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), na podkladě žádosti o prodloužení platnosti územního rozhodnutí, kterou dne 29.1.2015 podal

**AUTO PALACE PRAHA k.s., IČO 17048052, Na Chodovci 2457, 141 00 Praha,  
kterého zastupuje PRISVICH, s.r.o., IČO 27101053, Na Náměstí 63, 252 06 Davla**

(dále jen "žadatel"), podle § 93 odst. 3 stavebního zákona

### **prodlužuje**

**do 30.6.2017 platnost územního rozhodnutí č.j. 823/R/St/2006 ze dne: 24.10.2006** (platnost prodloužena pod spis.zn. 428/St/2013 ze dne 27.5.2013 do 28.6.2015) na stavbu

### **AREÁL MAZDA - ZDIBY**

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 572, parc. č. 116/32, 121/1, 121/4, 130/2, 130/35, 130/36, 232/3, 488/1, 488/4, 488/5, 501/3, 512/28, p. p. k. 116/1 v katastrálním území Zdiby.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

AUTO PALACE PRAHA k.s., Na Chodovci 2457, 141 00 Praha

### Odůvodnění:

Vydané územní rozhodnutí platí ve smyslu § 93 odst. 1 stavebního zákona dva roky ode dne, kdy nabylo právní moci. Před uplynutím této lhůty požádal žadatel o prodloužení jeho platnosti z toho důvodu, že termín plánovaného zahájení stavby je odsunut, projektová dokumentace není zpracována a nemůže být dosud požádáno o vydání stavebního povolení.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení dotčeným orgánům a účastníkům řízení a upozornil je v souladu s § 93 odst. 3 stavebního zákona na lhůtu pro podání závazných stanovisek a námitek.

Stavební úřad posoudil důvody, pro které nebylo požádáno o vydání stavebního povolení. Protože předpoklady, za kterých bylo územní rozhodnutí vydáno, zůstaly nezměněny, stavební úřad žádosti vyhověl.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:  
Obec Zdiby, Město Klecany

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

#### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se mohou účastníci odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

[otisk úředního razítka]  
Ing. Bohdana Bartáková  
vedoucí stavebního úřadu

#### **Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. f) ve výši 10000 Kč.

#### **Obdrží:**

##### účastníci (dodejky)

AUTO PALACE PRAHA k.s., IDDS: acynnw3

sídlo: Na Chodovci č.p. 2457/1, Záběhllice, 141 00 Praha 41, zastoupení:

PRISVICH, s.r.o., IDDS: 62eusa4

sídlo: Na Náměstí č.p. 63, Davla, 252 06 Davle

Obec Zdiby, IDDS: vt2b6m8

sídlo: Průběžná č.p. 11, 250 66 Zdiby

Město Klecany, IDDS: 4d6bdnh

sídlo: Do Klecánek č.p. 52, 250 67 Klecany

##### dotčené správní úřady

MěÚ Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, Odbor dopravy, IDDS: c5hb7xy

sídlo: Náměstí Republiky č.p. 3, 110 01 Praha

MěÚ Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, Odbor životního prostředí, IDDS: c5hb7xy

sídlo: Náměstí Republiky č.p. 3, 110 01 Praha 1

Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje -Kladno, územní odbor Mladá Boleslav, IDDS: 8cuhpqx

sídlo: Laurinova č.p. 1370, 293 01 Mladá Boleslav 1

Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, KHS, IDDS: hhcai8e

sídlo: Dittrichova č.p. 17, 128 01 Praha 2

Krajský úřad Středočeského kraje, IDDS: keebyyf

sídlo: Zborovská č.p. 81/11, 150 00 Praha 5-Smíchov

Ministerstvo životního prostředí, odbor výkonu státní zprávy, IDDS: 9gsaax4

sídlo: Podskalská č.p. 19, Praha 2

Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor životního prostředí, IDDS: keebyyf

sídlo: Zborovská 11, Praha 5

Obec Zdiby, IDDS: vt2b6m8

sídlo: Průběžná č.p. 11, 250 66 Zdiby

ostatní k vyvěšení :

Obec Zdiby, IDDS: vt2b6m8

sídlo: Průběžná č.p. 11, 250 66 Zdiby

Město Klecany, IDDS: 4d6bdnh

sídlo: Do Klecánek č.p. 52, 250 67 Klecany

Vyvěšeno dne: .....

Svěšeno dne:.....

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15dnů.