

Dendrologický průzkum lokality záměru

„GOODMAN ZDIBY LOGISTICS CENTRE“

únor 2016

U-24, s.r.o.



Dendrologický průzkum lokality záměru „GOODMAN ZDIBY LOGISTICS CENTRE“

Objednatel:

LI-VI Praha spol. s.r.o.

Jana Želivského 8, 130 00, Praha 3

Statutární zástupce: Ing. Jiří Blažek, CSc., jednatel společnosti

IČO: 41189027 DIČ: CZ41189027

Zhotovitel:

U-24 s.r.o., ateliér pro urbanismus a územní plánování

Perucká 11a, 120 00, Praha 2

Prokurista: Mgr. David Třešňák

IČO: 43870538 DIČ: CZ43870538



Autorský kolektiv:

Ing. Alena Šimčíková

Obsah

Obsah	3
Řešené území	4
Metodika hodnocení dřevin	4
Aplikace metodiky hodnocení dřevin pro dané území	4
Stávající stav	5
Hodnocení porostu ve vztahu k využití území a doporučení	5
Zákres dřevin v grafické části	5
Ochrana stromů rostoucích mimo les, kácení dřevin	5
Náhradní výsadby	6
Ochrana stromů při stavební činnosti	6
Oborové normy	6
Použitá literatura a podklady	7

Řešené území

Předmětem zpracování dendrologického průzkumu je vyhodnocení dřevin na části pozemků budoucího staveniště logistického centra. Jedná se o západní část budoucího areálu a plochy doprovodné zeleně sinice č. II/608 ve směru Kralupy nad Vltavou. Plochy se nachází v k. ú. Zdiby na okraji obce, mimo zastavěné území.

Průzkum byl zadán jako součást projektových prací pro realizaci stavby. Průzkum probíhal v lednu 2016. Zpracování bylo provedeno na základě předaného geodetického zaměření: Polohopisný a výškopisný plán - stav 9-10/2015 a doměřené stromy stav 01/2016, zpracovatel: Kadlec K.K. Nusle s.r.o., Praha.

Metodika hodnocení dřevin

Dendrologický průzkum představuje souhrnné vyhodnocení stromů, které se provádí na základě inventarizace. Ta obsahuje soupis dřevin označených pořadovým číslem s určením druhu (kultivaru, variety), stanovením výšky dřeviny, obvodu kmene ve výčetní výšce 130 cm nad zemí, průměru koruny, výšky koruny a věkové kategorie (0-10, 10-20, 20-40, 40-60, 60-100, 100 a více) sadovnické hodnoty a vitality dřeviny.

Sadovnická hodnota je souhrnem zdravotního stavu a estetické hodnoty dřevin a perspektivy jejich dalšího vývoje a růstu. Je výchozím podkladem pro vypracování postupu obnovy a ohodnocení pro výpočet hodnoty náhradních výsadeb. K vyjádření sadovnické hodnoty dřevin bylo použito systému pětistupňového bodovacího ohodnocení jednotlivých dřevin (podle Doc. Ing. Machovce):

- 1 bod - dřeviny odumřelé, přestálé, ve špatném zdravotním stavu (nebezpečí nákazy ostatních, ohrožení bezpečnosti zřícením), tvarově výrazně narušené bez předpokladu zlepšení jejich stavu. Tyto dřeviny je nutné z porostu co nejrychleji odstranit.
- 2 body - dřeviny živé, silně poškozené, s výrazně narušeným tvarem koruny, vysoko vyvětvené bez předpokladu obnovy koruny, přestálé a postupně odumírající nebo nemocné, avšak bezprostředně neohrožující okolní zdravé porosty. Při výhledových úpravách porostu se počítá s jejich odstraněním, s výjimkou dřevin mimořádné dendrologické hodnoty.
- 3 body - dřeviny mladé, dosud plně nerozvinuté, zdravé, částečně narušené, vysoko vyvětvené s předpokladem vytvoření náhradní koruny a s předpokladem dlouhé životnosti a s perspektivou zařazení do kategorií 4 a 5. Tyto dřeviny jsou plně podřízeny koncepčnímu záměru. Buď se ponechají s cílem vytvořit kosterní hmotu nebo se odstraní tam, kde to záměr vyžaduje.
- 4 body - dřeviny vzrostlé, charakteristického habitu, jen mírně tvarově narušené, s předpokladem dlouhého života a dalšího kvalitního vývoje. Tyto dřeviny je nutno v maximální míře chránit, k jejich odstranění lze přistoupit ve zcela výjimečných případech, kdy při rekonstrukci území nelze zvolit alternativní řešení.
- 5 bodů - dřeviny absolutně zdravé a nepoškozené, habitem odpovídající druhu, zavětvené až k zemi, s vysokým estetickým účinkem, zpravidla soliterně rostoucí. Tyto dřeviny musí zůstat zachovány prakticky ve všech případech. Navržené řešení území i koncepce obnovy porostů musí být těmto stromům podřízeny.

Aplikace metodiky hodnocení dřevin pro dané území

Stavba areálu je plánována v bezprostřední blízkosti silničního stromořadí a zabírá plochu náletových dřevin.

Zeleň podél komunikace – stromořadí a keřové porosty mají ze sadovnického hlediska průměrnou hodnotu, jako celek – zelená clona - je porost působivý. Významná je ekologická hodnota porostu s významnou hygienickou funkcí – tlumí hluk, pohlcuje exhalace, snižuje prašnost podél provozně velmi vytížené komunikace. Z tohoto důvodu je třeba maximální množství zeleně zachovat.

Stávající stav

Ve stromořadí podél komunikace rostou ve směru od jihu lípy *Tilia cordata*, na ně severně navazují javory mléče *Acer platanoides* a jasan *Fraxinus excelsior*, ve střední části jsou 4 exempláře javoru jasanolistého *Acer negundo* a dále severně opět javory *Acer platanoides*. Stromořadí je místy doplněno keřovou výsadbou, převážně z pustorylu *Philadelphus coronarius*, která je zaplevelená náletem okolních stromů, místy jsou vtroušeny mladé třešně a staré jabloně.

Na východním okraji řešené plochy jsou staré stromy jabloně a hrušeň, které jsou pozůstatkem stromořadí podél staré komunikace. Místy jsou v náletovém porostu vitální jedinci javoru a jasanu, tyto mladé stromy představují potenciál pro nové úpravy území.

Kosterní stromy podél silničního stromořadí jsou ve stáří kolem 40 let. Jsou v poměrně dobrém zdravotním stavu vzhledem k umístění u rušné komunikace. Pouze 4 jasanolisté *Acer negundo* jsou za zenitem svého vývoje, mají proschlé koruny olámané větve. Vzhledem ke skutečnosti, že se jedná o krátkověký strom, je jeho perspektiva dalšího vývoje nízká. Ostatní javory, jasan a lípy jsou v dobré kondici, ale potřebují zdravotní řez, některé stabilizační řez z hlediska provozní bezpečnosti.

Hodnocení porostu ve vztahu k využití území a doporučení

Porost má ze sadovnického hlediska průměrnou hodnotu. Nejhodnotnější jsou v území vzrostlé lípy č. 1, 2, 8, 10, jasan č. 22 a 25 a javory č. 23, 24, 26, 28, 29 a 35 až 39. Z těchto dřevin je třeba maximum zachovat.

Dřeviny se dostávají do kolize zejména s návrhem oplocení, návrhem vedení vysokého napětí a návrhem přeložek sítí vně areálu. U skupin keřů A a B se jedná o rozvolněné porosty tvořené většinou náletem okolních dřevin, ve skupině C jsou v náletu zarostlé původní výsadby pustorylu věncového. Keřové skupiny budou z důvodů stavby vymýceny.

Zákres dřevin v grafické části

Podkladem hodnocení bylo zaměření jednotlivých dřevin, skupiny keřů a náletových porostů jsou dokresleny dle situace v terénu. Jednotlivé dřeviny jsou označeny číslem 1-39. Porosty písmeny A, B a C.

Soupis hodnocených dřevin je uveden v tabulkách v příloze.

Poloha jednotlivých dřevin a porostů je zakreslena v grafické části.

Ochrana stromů rostoucích mimo les, kácení dřevin

Všechny dřeviny v území nad 80 cm obvodu ve výšce 130 cm a keřové skupiny a porosty nad 40 m² podléhají ochraně dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění a vyhlášky č. 395/1992 Sb. a č. 189/2013 Sb., kterou se provádí některá ustanovení tohoto zákona v platném znění.

Kácení dřevin (stromů a keřů) rostoucích mimo les se řídí zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění a vyhláškou č. 189/2013 Sb., kterou se provádí některá ustanovení tohoto zákona. Pro povolení kácení dřevin je nutno podat žádost, ta může být v některých případech nahrazena oznámením.

Dle § 8 odst. 2 vyhlášky č. 395/1992 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 114/1992 Sb., povolení ke kácení dřevin rostoucích mimo les za předpokladu, že tyto nejsou významným krajinným prvkem a jsou splněny ostatní podmínky stanovené zákonem a jinými

právními předpisy, se podle § 8 odst. 3 zákona nevyžaduje pro stromy o obvodu kmene do 80 cm měřeného ve výšce 130 cm nad zemí nebo souvislé keřové porosty do celkové plochy 40 m².

Náhradní výsadby

Z důvodů stavby bude vykáceno 23 stromů a vymýceny keřové skupiny. V sadových úpravách objektu je navrženo 29 stromů javorů a lip.

Koncepce sadových úprav vychází z architektonického a dopravního řešení lokality. Stávající dřeviny v pásu zeleně podél komunikace budou z velké části vykáceny kvůli přeložkám inženýrských sítí. Ponechané dřeviny ve stávajícím pásu zeleně bude nutné opět doplnit novými, aby se obnovila estetická a ekologická funkce stávajícího pásu zeleně. Z tohoto důvodu jsou v pásu zeleně podél oplocení navrženy uvnitř areálu nové stromy.

Limitujícím prvkem výsadeb je především vedení inženýrských sítí. Stromy jsou navrženy tak, aby byla dodržena ochranná pásma inženýrských sítí, v nichž není možné vysazovat stromy.

Druhové zastoupení dřevin preferuje dlouhověké dřeviny domácího původu, které se v území již vyskytují. Navrženy jsou stromy se střední až velkou korunou - javory *Acer platanoides*, lípy *Tilia platyphyllos*, *Tilia cordata*. Výsadbová velikost stromů by měla být minimálně 16/18 obvod kmene ve výčetní výšce s korunou nasazenou ve výšce nad 220 cm od paty kmene.

V dalším stupni projektové dokumentace bude vhodné doplnit výsadby stromů liniiovými výsadbami keřů v pásu podél oplocení.

Ochrana stromů při stavební činnosti

Stavební práce budou v mnoha případech probíhat v bezprostřední blízkosti stávajících stromů. Stromy na staveništi se musí chránit podle normy ČSN DIN 18 920 Ochrana stromů, porostů a ploch pro vegetaci při stavebních činnostech. Nutná bude zejména ochrana před mechanickým poškozením a hloubenými výkopy. Při hloubení výkopů nesmějí být přerušeny kořeny o průměru větším než 3 cm. Případná poranění je nutno ošetřit. Kořeny je možné přerušit pouze řezem a řezná místa zahladit. Konce kořenů o průměru menším než 2 cm je nutno ošetřit růstovými stimulanty, kořeny o průměru větším než 2 cm nutno ošetřit prostředky k ošetření ran. Kořeny je nutné chránit před vysycháním a před účinky mrazu.

Zrnitost zásypaných materiálů (postupná změna zrnitosti) a míra jejich zhutnění musí zabezpečovat trvalé provzdušňování nutné pro regeneraci poškozených kořenů.

V závislosti na ztrátě kořenů může nastat potřeba ukotvit dřevinu, provést vyrovnávací řez v koruně nebo provést oba zásahy současně.

Oborové normy

Při realizaci stavby a sadových úprav budou dodrženy následující oborové normy:

ČSN 83 9011 Technologie vegetačních úprav v krajině – Práce s půdou

ČSN 83 9021 Technologie vegetačních úprav v krajině – Rostliny a jejich výsadba

ČSN 83 9031 Technologie vegetačních úprav v krajině – Trávníky a jejich zakládání

ČSN 83 9041 Technologie vegetačních úprav v krajině – Technicko-biologické způsoby stabilizace terénu – Stabilizace výsevy, výsadbami, konstrukcemi ze živých a neživých materiálů a stavebních prvků, kombinované konstrukce

ČSN 83 9051 Technologie vegetačních úprav v krajině – Rozvojová a udržovací péče o vegetační plochy

ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích

Použitá literatura a podklady

Polohopisný a výškopisný plán - stav 9-10/2015 a doměřené stromy stav 01/2016, zpracovatel: Kadlec K.K. Nusle s.r.o., Praha

Zhodnocení hlavních druhů listnáčů z hlediska jejich využití v zahradní a krajinářské architektuře – Bohumil Kavka, Acta průhoniciana 1969

Zhodnocení hlavních druhů jehličnanů z hlediska jejich využití v zahradní a krajinářské architektuře – Bohumil Kavka, Acta průhoniciana 1969

Vlastní terénní průzkum 01/2016

Příloha č. 1. Seznam hodnocených dřevin - Zdiby

pořad. číslo	název dřeviny latinský	název dřeviny český	výška	obvod kmene	průměr kmene	průměr koruny	věková kategorie	sadov. hodnota	poznámka	
1	Tilia cordata	lípa srdčitá	11	135	43	7	20-40	3	2 kmen a kořenové výmladky	
2	Tilia cordata	lípa srdčitá	7	110	35	5	20-40	3		
3	Malus sp.	jabloň	5	3x 63	3x20	5	20-40	2		
4	Prunus spinosa	trnka obecná	6	2x38	2x12	5	10-20	3		
5	Sambucus nigra	bez černý	5	2x38	3x12	5	10-20	2		
6	Pyrus communis	hrušeň obecná	8	126	40	7	20-40	2	zbytnělé výmladky u báze kmene	
7	Fraxinus excelsior	jasan ztepilý	7	38	12	3	10-20	3		
8	Tilia cordata	lípa srdčitá	8	94	30	7	40-60	3		
9	Tilia cordata	lípa srdčitá	suchý strom							suchý strom
10	Tilia cordata	lípa srdčitá	10	99/84/74	31/26/23	8	20-40	3	proschlý střední terminál	
11	Acer platanoides	javor mléč	9	42	13	5	10-20	3		
12	Tilia cordata	lípa srdčitá	9	94	30	6	20-40	3		
13	Robinia pseudoacacia	trnovník akát	8	82/45	26/14	6	20-40	3		
14	Tilia cordata	lípa srdčitá	10	102/113	32/36	8	20-40	3	2 kmen + výmladky na bázi kmene	
15	Fraxinus excelsior	jasan ztepilý	7	39	12	3	10-20	3		
16	Juglans regia	ořešák královský	6	65	21	4	10-20	3		
17	Juglans regia	ořešák královský	7	73	23	8	10-20	3		
18	Juglans regia	ořešák královský	6	46	15	5	10-20	3		
19	Prunus spinosa	trnka obecná	7	63/94	2x20,1x30	7	20-40	2		
20	Robinia pseudoacacia	trnovník akát	8	57	18	5	20-40	3		
21	Robinia pseudoacacia	trnovník akát	10	86/59/51	26/18/16	8	20-40	3		
22	Fraxinus excelsior	jasan ztepilý	10	119	38	7	20-40	3		
23	Acer platanoides	javor mléč	11	148	47	8	20-40	3		
24	Acer platanoides	javor mléč	10	144	46	7	20-40	3	ořezaná koruna kvůli provozu na komunikaci	
25	Fraxinus excelsior	jasan ztepilý	11	117/100	37/32	9	20-40	3		
26	Acer platanoides	javor mléč	11	88	28	7	20-40	3		
27	Fraxinus excelsior	jasan ztepilý	11	95	30	7	20-40	3		
28	Acer platanoides	javor mléč	12	128	41	8	20-40	3		
29	Acer platanoides	javor mléč	8	60	19	6	10-20	3		
30	Malus sp.	jabloň	7	88	28	9	20-40	2		
31	Acer negundo	javor jasanolistý	9	151	48	9	20-40	2	neudržovaná koruna, proschlé a olámané větve	
32	Acer negundo	javor jasanolistý	10	157/173	50/55	10	20-40	2	neudržovaná koruna, proschlé a olámané větve	






33	Acer negundo	javor jasanolistý	9	132	42	10	20-40	2	neudržovaná koruna, proschlé a olámané větve
34	Acer negundo	javor jasanolistý	9	68	5x12	9	20-40	2	vícekmén - keřový tvar stromu
35	Acer platanoides	javor mléč	11	92/76/70	29/23/22	8	20-40	3	vícekmén - keřový tvar stromu
36	Acer platanoides	javor mléč	10	108/106/101	34/33/32	7	20-40	3	vícekmén - keřový tvar stromu
37	Acer platanoides	javor mléč	10	102x3+120	32x3 +38	8	20-40	3	3 kmén srostlý
38	Acer platanoides	javor mléč	9	102/85/82	32/26/25	8	20-40	3	mírně ořezaná koruna
39	Acer platanoides	javor mléč	9	140	45	8	20-40	3	

porosty									
A	Betula alba	bříza	rozvolněný náletový porost na zarostlé divoké skládce						
	Juglans regia	ořešák							
	Acer platanoides	javor							
	Robinia pseudoacacia	akát							
	Rosa canina	růže šípková							
	Prunus spinosa	slivoň - trnka							
B	Betula alba	bříza	porost s převahou náletu javoru						
	Robinia pseudoacacia	akát							
	Acer platanoides	javor							
	Prunus spinosa	slivoň - trnka							
	Malus sp.	jabloň							
C	Philadelphus coronarius	pustoryl věncový	vysazovaný keřový pás pustorylu zaplavený náletem trnky a okolních stromů						
	Prunus spinosa	slivoň - trnka							

	kácené dřeviny	
		kácené dřeviny na které bude nutno podat žádost o povolení kácení



LEGENDA

-  SADOVNICKÁ HODNOTA 3 BODY
PRŮMĚRNÁ HODNOTA
-  SADOVNICKÁ HODNOTA 2 BODY
PODPRŮMĚRNÁ HODNOTA
-  SADOVNICKÁ HODNOTA 1 BOD
NÍZKÁ HODNOTA - ODSTRANIT
-  KÁCENÉ DŘEVINY
-  POROST KEŘŮ A NÁLETOVÝCH DŘEVIN

pořad. číslo	název dřeviny latinský	název dřeviny český
1	Tilia cordata	lípa srdčitá
2	Tilia cordata	lípa srdčitá
3	Malus sp.	jablň
4	Prunus spinosa	trnka obecná
5	Sambucus nigra	bez černý
6	Pyrus communis	hrušň obecná
7	Fraxinus excelsior	jasan ztepilý
8	Tilia cordata	lípa srdčitá
9	Tilia cordata	lípa srdčitá
10	Tilia cordata	lípa srdčitá
11	Acer platanooides	javor mlč
12	Tilia cordata	lípa srdčitá
13	Robinia pseudoacacia	trnovník akát
14	Tilia cordata	lípa srdčitá
15	Fraxinus excelsior	jasan ztepilý
16	Juglans regia	ošeák královský
17	Juglans regia	ošeák královský
18	Juglans regia	ošeák královský
19	Prunus spinosa	trnka obecná
20	Robinia pseudoacacia	trnovník akát
21	Robinia pseudoacacia	trnovník akát
22	Fraxinus excelsior	jasan ztepilý
23	Acer platanooides	javor mlč
24	Acer platanooides	javor mlč
25	Fraxinus excelsior	jasan ztepilý
26	Acer platanooides	javor mlč
27	Fraxinus excelsior	jasan ztepilý
28	Acer platanooides	javor mlč
29	Acer platanooides	javor mlč
30	Malus sp.	jablň
31	Acer negundo	javor jasanolistý
32	Acer negundo	javor jasanolistý
33	Acer negundo	javor jasanolistý
34	Acer negundo	javor jasanolistý
35	Acer platanooides	javor mlč
36	Acer platanooides	javor mlč
37	Acer platanooides	javor mlč
38	Acer platanooides	javor mlč
39	Acer platanooides	javor mlč

AKCE:		U - 24 s.r.o. Perucká 11a 120 00 PRAHA 2 www.u-24.cz	
ZDIBY - DENDROLOGICKÝ PRŮZKUM			
PROJEKTANT:	ING. ALENA ŠIMČIKOVÁ	STUPEŇ:	
KRESLIL:	ING. ALENA ŠIMČIKOVÁ	DATUM:	02/2016
MÍSTO:	k.ú. Zdíby	ARCH. ČÍSLO:	
INVESTOR:		MĚŘITKO:	1 : 1000
OBSAH:	SITUACE DŘEVIN	Číslo výkresu:	Číslo paré: